



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema bouwnummer 1

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin geventueerd
Voegen	Voegmortel	Antraciet
Dak	Keramische vlak (1/2 steens verband)	Matzwart engobe
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Antraciet
Kozijnen	Hardhout	Antracietgrijs
Draaiende delen	Hardhout	Antracietgrijs
Kaderkozijn	Hardhout	Oranjebruin
Kozijn entree	Hardhout	Oranjebruin
Voordeur	Samengesteld	Oranjebruin
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Oranjebruin (incl. kozijn)
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Oranjebruin
Glaslatten / glasprofielen	Hardhout / Aluminium	Kleur als kozijn
Muurfdekking hoofdgebouw	Zink	Natuerel
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Antracietgrijs
Hemelwaterafvoer achter afdekkap	PVC	Grijs
Afdekkap hemelwaterafvoer	Zink	Natuerel
Hemelwaterafvoer platdak	Zink (vierkant)	Natuerel
Ventilatieoosters	Aluminium	Antracietgrijs

Kleurenschema bouwnummer 4

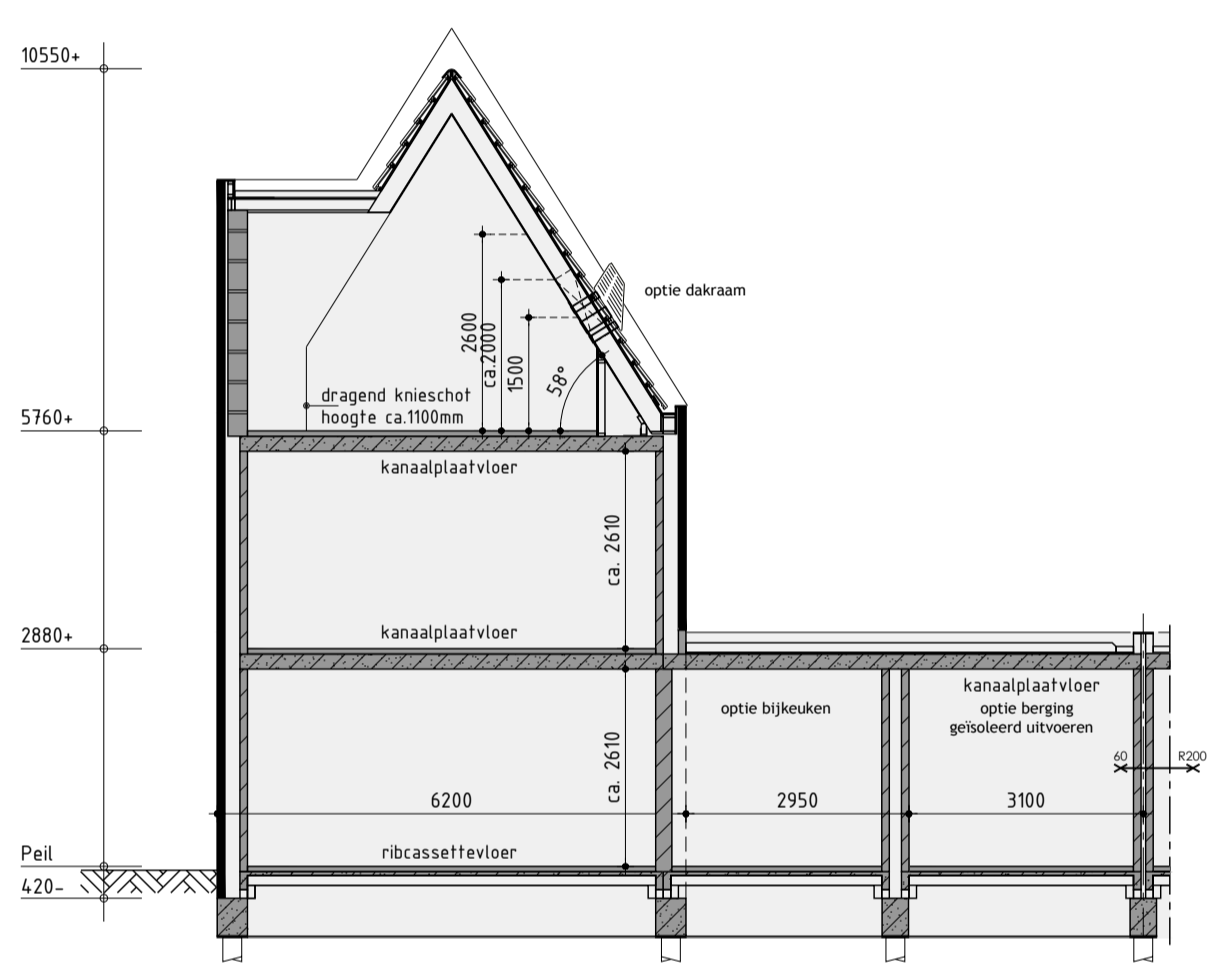
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood geventueerd
Voegen	Voegmortel	Antraciet
Dak	Keramische vlak (1/2 steens verband)	Matzwart engobe
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Antraciet
Kozijnen	Hardhout	Antracietgrijs
Draaiende delen	Hardhout	Antracietgrijs
Kaderkozijn	Hardhout	Oranjebruin
Kozijn entree	Hardhout	Oranjebruin
Voordeur	Samengesteld	Oranjebruin
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Oranjebruin (incl. kozijn)
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Oranjebruin
Glaslatten / glasprofielen	Hardhout / Aluminium	Kleur als kozijn
Muurfdekking hoofdgebouw	Zink	Natuerel
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Antracietgrijs
Hemelwaterafvoer achter afdekkap	PVC	Grijs
Afdekkap hemelwaterafvoer	Zink	Natuerel
Hemelwaterafvoer platdak	Zink (vierkant)	Natuerel
Ventilatieoosters	Aluminium	Antracietgrijs

Renvooi

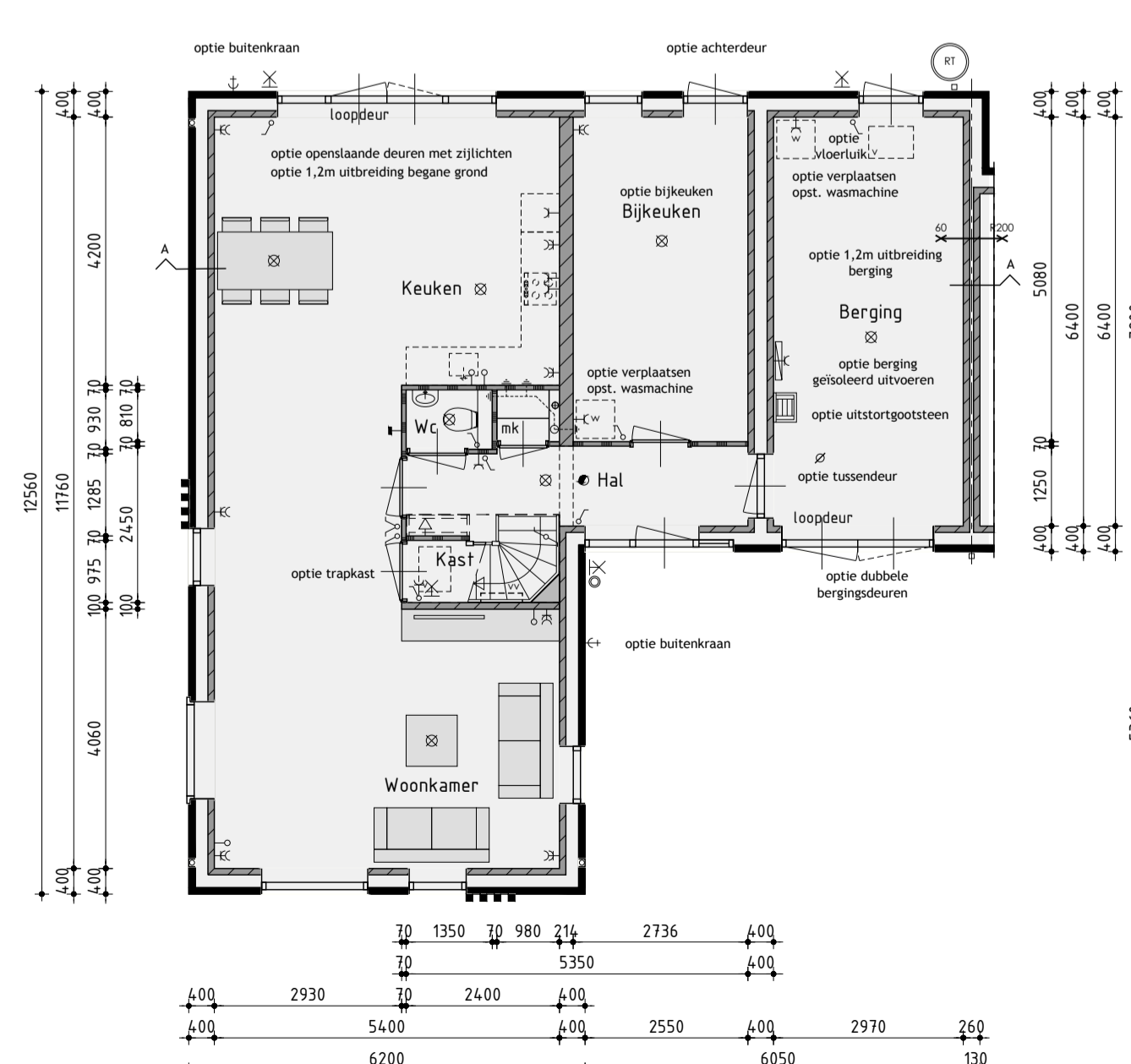
- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geard
- ⊗ onbedrade leiding
- ⊗ bedrade leiding
- ⊗ thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor wasautomaat
- ⊗ opstelplaats voor wasdroger
- ⊗ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ bedrukker
- ⊗ bet
- ⊗ mechanische ventilatie-unit
- ⊗ ventilatieooster
- ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventiel pijpventilator
- ⊗ dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- ⊗ warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ geluidwerende omkasting f.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- ⊗ verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- ⊗ v.z.v. geïsoleerde beglazing
- ⊗ v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- ⊗ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- ⊗ luik
- ⊗ geïsoleerde vloerluik

Renvooi

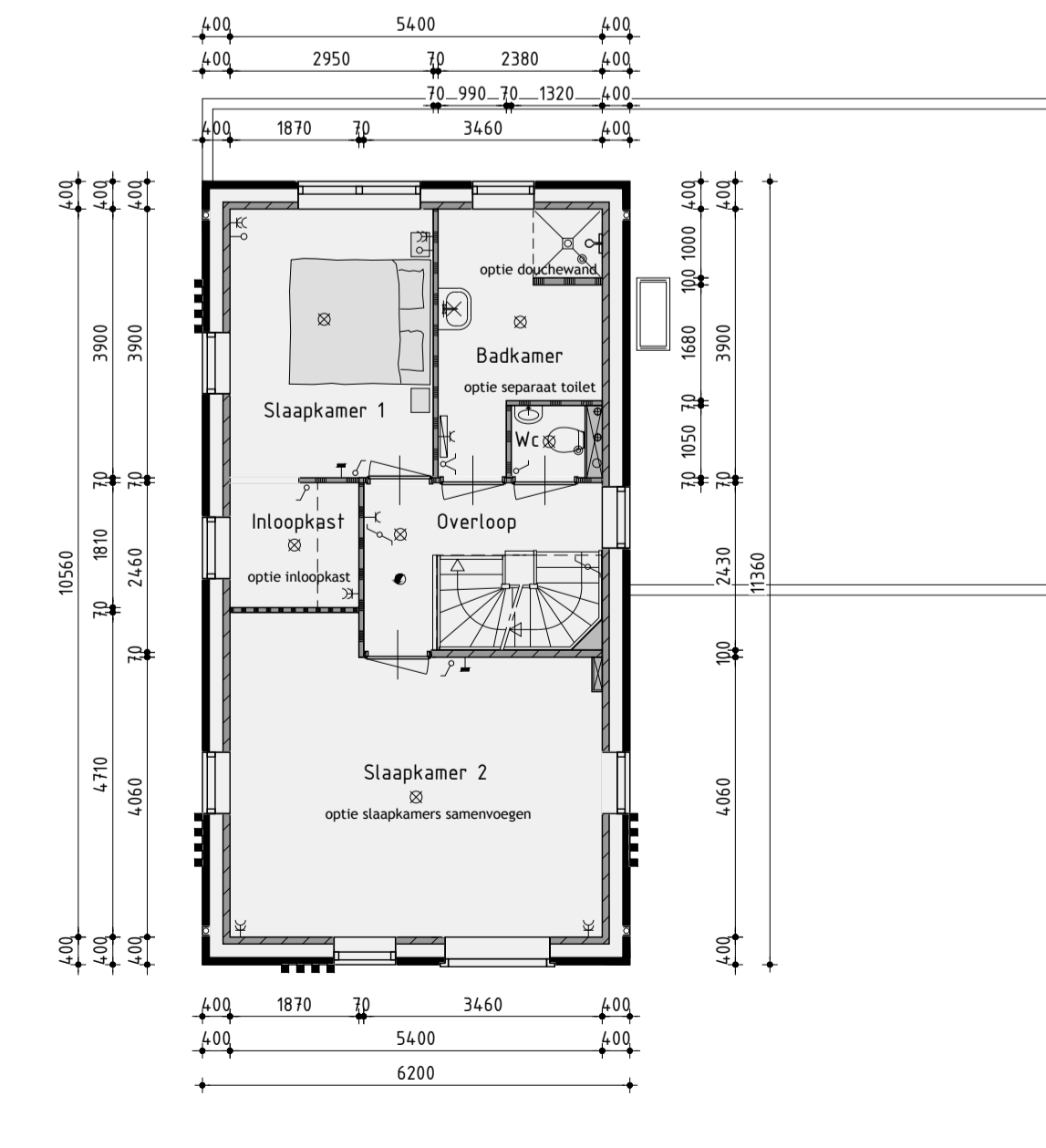
- ⊗ baksteen schoonwerk
- ⊗ geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- ⊗ kalkzandsteen
- ⊗ kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- ⊗ lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard
- ⊗ lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar
- ⊗ houtskeletbouw



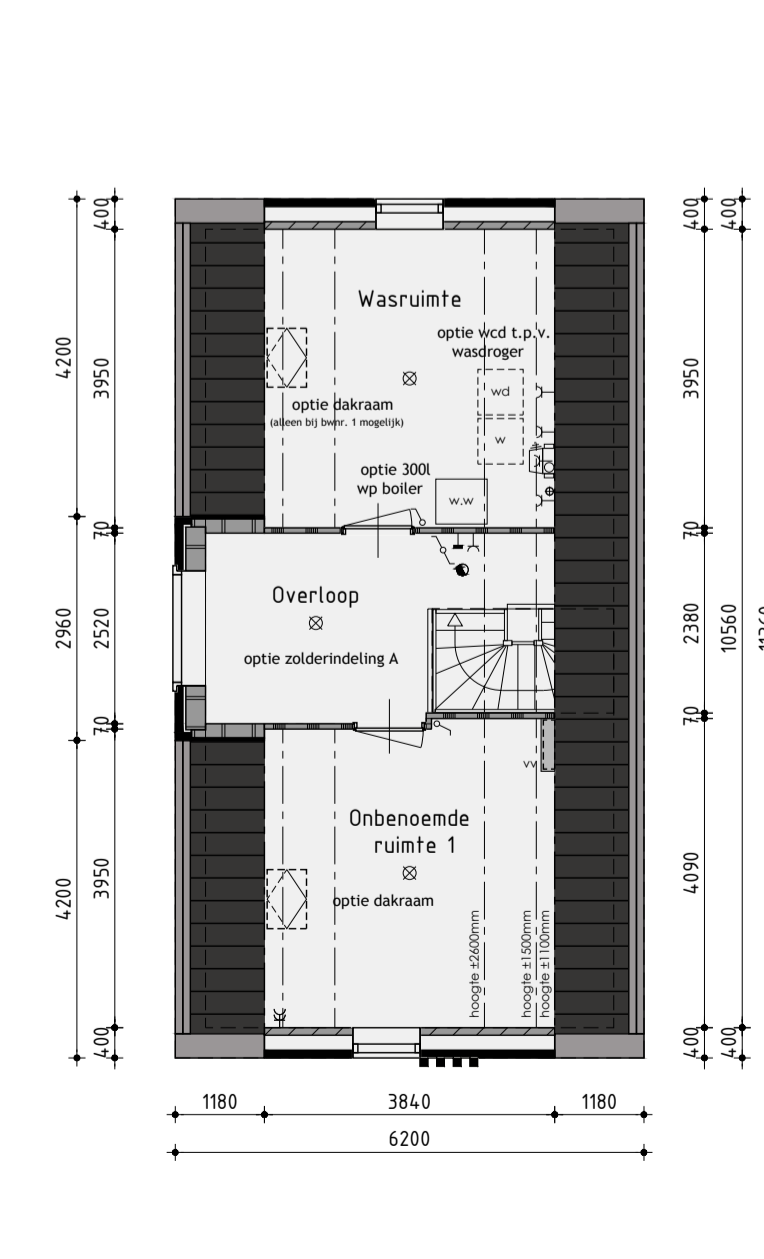
Principe doorsnede A-A



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
 De Tocht 5
 2611 HT Bovenkarspel
 (0228) 51 33 33
 info@kuinbv.nl

Opdrachtgever:
le Clercq planontwikkeling
 Le Clercq Planontwikkeling B.V.
 Mr. H.F. de Boerlaan 30
 7417 DA Deventer
 Telefoon: 0570 - 50 42 50
 Email: info@le-clercq.nl

Ontwerp:
MIX ARCHITECTUUR
 Mix architectuur
 Argonstraat 24
 6718 WT Ede
 Telefoon: 0338 - 64 89 50
 Email: info@mix-architectuur.nl

Verkooptekening
Type A Bwnr. 1 en 4 (sp.) opties

Plan: Plan Polderhage, fase 2B Zuid te Emmeloord
 Gemeente Noordoostpolder

Werknummer: 22318
 Formaat: A1
 Schaal: 1:100
 Getekend: Roy Zwagemaker

Datum 1: 02-12-2022
 Datum 2: 14-06-2023
 Datum 3:
 Datum 4:
 Datum 5:
 Datum 6:

Datum 7:
 Datum 8:
 Datum 9:
 Datum 10:
 Datum 11:
 Datum 12:

KUIN bv
 AANNEMINGSBEDRIJF
 Blad V-01.0